



PEMERINTAH KABUPATEN KULON PROGO
DINAS PERTANAHAN DAN TATA RUANG
(KUNDHA NITI MANDALA SARTA TATA SASANA)

ꦏꦸꦤꦢꦲꦤꦶꦠꦶꦩꦤꦢꦭꦱꦫꦠꦠꦱꦱꦤ

Alamat: Jln. Kawijo Pengasih, Kulon Progo 55652 Telp/Fax (0274)2890731
Email : pertarung@kulonprogokab.go.id Website : pertarung.kulonprogokab.go.id

SURAT KETERANGAN

Nomor: 230

**KETERANGAN RANCANGAN PERATURAN BUPATI
KABUPATEN KULON PROGO**

TENTANG

RENCANA TATA BANGUNAN DAN LINGKUNGAN KAWASAN GOA KISKENDO

A. LATAR BELAKANG DAN TUJUAN PENYUSUNAN

a) Dasar Hukum/Pertimbangan

1. Pasal 18 ayat 6 UUD 1945;
2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856); dan
3. Undang-Undang Nomor 119 Tahun 2024 Tentang Kabupaten Kulon Progo di Daerah Istimewa Yogyakarta (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2024 Nomor 305).

b) Tujuan Penyusunan

Tujuan penyusunan Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan (RTBL) Kawasan Goa Kiskendo adalah sebagai dokumen pengendalian pembangunan Kawasan Goa Kiskendo Kabupaten Kulon Progo supaya memenuhi kriteria perencanaan tata bangunan dan lingkungan yang berkelanjutan meliputi:

1. Pemenuhan persyaratan tata bangunan dan lingkungan;
2. Peningkatan hidup masyarakat melalui perbaikan kualitas lingkungan dan ruang publik;
3. Perwujudan perlindungan lingkungan; dan
4. Peningkatan vitalitas lingkungan.

B. SASARAN YANG INGIN DIWUJUDKAN

1. Agar bangunan dan lingkungan kawasan mengikuti panduan rencana umum dan panduan rancang;
2. Agar penataan bangunan dan lingkungan berbasis peran masyarakat;
3. Agar menjadi regulasi pelaksanaan pengendalian dan pembinaan tata bangunan dan lingkungan; dan
4. Agar melindungi keberlanjutan kawasan karst Goa Kiskendo.

